

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

§ 5 zákona č. 72/1994 Sb.

k bytovému objektu SO 66

ulice : N e d v ě z s k á

č.p.: 2229, 2230, 2231, 2232

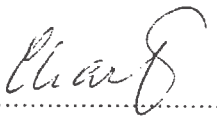
č.orient.: 14, 16, 18, 20

katastrální území: S T R A Š N I C E

OBSAH:

- A. Popis budovy
- B. Vymezení jednotek v budově
- C. Určení společných částí budovy
- D. Úprava práv k pozemku
- E. Práva a závazky budovy
- F. Hospodaření budovy
- G. Pravidla pro správu společných částí budovy a určení správce
- H. Přílohy

za SBD Zahradní Město
Zvonková 3048
Praha 10
IČO 00034771



Ing. Stanislav Martinovský
předseda představenstva



Vladimír Joska
místopředseda představenstva

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
ZAHRADNÍ MĚSTO
Zvonková ul. č. 3048/2
106 00 Praha 10

A. POPIS BUDOVY

(§ 5, písm. a)

1. Budova je složena z těchto domů:

číslo popisné	Číslo parcelní		Číslo orientační
2229	3231/3	263 m ²	14
2230	3231/4	255 m ²	16
2231	3231/5	255 m ²	18
2232	3231/6	263 m ²	20
		1.036 m ²	

ulice : N e d v ě ž s k á

obec: Praha 10

název katastrálního území: S t r a š n i c e

plocha stavební parcely: 1 036 m²

stavební povolení č.: výst. 7392/67 Str. Skalka ze dne 9.8.1967

odboru výstavby: Praha 10

povolení k trvalému užívání č.j.: výst. 11062/72 - str.d. 2229 - 2232

vydané odborem výstavby v: Praze 10 dne : 15.10.1971

2. Budova je zapsána na Katastrálním úřadu v.: Praha - město

v katastru nemovitosti pro obec: P r a h a 10

katastrální území : S t r a š n i c e

na listu vlastnictví č.: 2060

3. Budova:

na zastavěné ploše parc. č.: 3231/3, 3231/4, 3231/5, 3231/6

o výměře 1 036 m² zapsaného na LV.č.: 2060

pro obec : Praha 10, k.ú.: Strašnice

vlastník pozemku: Český stát

4. K budově patří další objekty:

TÚ a přístupové chodníky k objektu s jižní i severní strany, vybudované na pozemku č. parc. 3220/17, 18, 19, 20, katastrálním území S t r a š n i c e. Vlastník pozemku Český stát.

B. VYMEZENÍ JEDNOTEK V BUDOVĚ

(§ 5, písm. b)

vlastník prohlašuje, že vymezuje v budově jednotky podle §2, písm.f) a §5 zák.č.72/94 Sb.

1. Jednotka č. 2229/1 je byt 3+1 umístěný v 1. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 68,9 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti 689 / 26572 na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

2. Jednotka č. 2229/3 je byt 3+1 umístěný v 2. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,3 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,6	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **693 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

3. Jednotka č. 2229/4 je byt 2+KK umístěný v 2. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m ²
pokoj	15,3	m ²
pokoj	10,1	m ²
pokoj		m ²
koupelna	2,0	m ²
WC	1,0	m ²
předsíň	6,9	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1 ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2 ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1 ks
vana	1	ks	zvonek	1 ks
umyvadlo	1	ks		
míchací baterie	2	ks		

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

4. Jednotka č. 2229/5 je byt 3+1 umístěný v 2. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 71,8 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	6,3	m ²
pokoj	11,3	m ²
pokoj	12,1	m ²
pokoj	25,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	2,5	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **718 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

5. Jednotka č. 2229/6 je byt 3+1 umístěný v 3. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,3 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,6	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **693 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

6. Jednotka č. 2229/7 je byt 2+KK umístěný v 3. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m ²
pokoj	15,3	m ²
pokoj	10,1	m ²
pokoj		m ²
koupelna	2,0	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	6,9	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

7. Jednotka č. 2229/8 je byt 3+1 umístěný v 3. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 71,8 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	6,3	m ²
pokoj	11,3	m ²
pokoj	12,1	m ²
pokoj	25,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	2,5	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **718 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

8. Jednotka č. 2229/9 je byt 3+1 umístěný v 4. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,3 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,6	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **693 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

9. Jednotka č. 2229/10 je byt 2+KK umístěný v 4. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m ²
pokoj	15,3	m ²
pokoj	10,1	m ²
pokoj		m ²
koupelna	2,0	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	6,9	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1 ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2 ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1 ks
vana	1	ks	zvonek	1 ks
umyvadlo	1	ks		
míchací baterie	2	ks		

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

10. Jednotka č. 2229/11 je byt 3+1 umístěný v 4. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 71,8 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	6,3	m ²
pokoj	11,3	m ²
pokoj	12,1	m ²
pokoj	25,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	2,5	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1 ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4 ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1 ks
vana	1	ks	zvonek	1 ks
umyvadlo	1	ks		
míchací baterie	2	ks		

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti 718 / 26572 na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

11. Jednotka č. 2230/1 je byt 3+1 umístěný v 1. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 68,9 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **689 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

12. Jednotka č. 2230/2 je byt 3+1 umístěný v 1. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 68,9 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1 ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4 ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1 ks
vana	1	ks	zvonek	1 ks
umyvadlo	1	ks		
míchací baterie	2	ks		

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **689 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

13. Jednotka č. 2230/3 je byt 3+1 umístěný v 2. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,3 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m²
pokoj	17,1	m²
pokoj	11,4	m²
pokoj	10,8	m²
koupelna	2,5	m²
WC	1,0	m²
předsín	10,3	m²
šatna	2,2	m²
komora na chodbě	1,6	m²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **693 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

14. Jednotka č. 2230/4 je byt 2+KK umístěný v 2. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m²
pokoj	15,3	m²
pokoj	10,1	m²
pokoj		m²
koupelna	2,0	m²
WC	1,0	m²
předsíň	6,9	m²
šatna		m²
komora na chodbě	1,2	m²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

15. Jednotka č. 2230/5 je byt 3+1 umístěný v 2. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 70,2 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsíň	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	2,5	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **702 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

16. Jednotka č. 2230/6 je byt 3+1 umístěný v 3. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,3 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsíň	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,6	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **693 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

17. Jednotka č. 2230/7 je byt 2+KK umístěný v 3. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m²
pokoj	15,3	m²
pokoj	10,1	m²
pokoj		m²
koupelna	2,0	m²
WC	1,0	m²
předsín	6,9	m²
šatna		m²
komora na chodbě	1,2	m²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

18. Jednotka č. 2230/8 je byt 3+1 umístěný v 3. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 70,2 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	2,5	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **702 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

19. Jednotka č. 2230/9 je byt 3+1 umístěný v 4. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,3 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsíň	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,6	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **693 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

20. Jednotka č. 2230/10 je byt 2+KK umístěný v 4. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m ²
pokoj	15,3	m ²
pokoj	10,1	m ²
pokoj		m ²
koupelna	2,0	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	6,9	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1 ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2 ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1 ks
vana	1	ks	zvonek	1 ks
umyvadlo	1	ks		
míchací baterie	2	ks		

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

21. Jednotka č. 2230/11 je byt 3+1 . umístěný v 4. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 70,2 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m²
pokoj	17,1	m²
pokoj	11,4	m²
pokoj	10,8	m²
koupelna	2,5	m²
WC	1,0	m²
předsín	10,3	m²
šatna	2,2	m²
komora na chodbě	2,5	m²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **702 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna. a.vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

22. Jednotka č. 2231/1 je byt 3+1 umístěný v 1. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 68,9 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **689 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

23. Jednotka č. 2231/2 je byt 3+1 umístěný v 1. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 68,9 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsíň	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **689 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

24. Jednotka č. 2231/3 je byt 3+1 umístěný v 2. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,3 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,6	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **693 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

25. Jednotka č. 2231/4 je byt 2+KK umístěný v 2. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m²
pokoj	15,3	m²
pokoj	10,1	m²
pokoj		m²
koupelna	2,0	m²
WC	1,0	m²
předsín	6,9	m²
šatna		m²
komora na chodbě	1,2	m²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

26. Jednotka č. 2231/5 je byt 3+1 umístěný v 2. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 70,2 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsíň	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	2,5	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **702 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

27. Jednotka č. 2231/6 je byt 3+1 umístěný v 3. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,3 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,6	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **693 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

28. Jednotka č. 2231/7 je byt 2+KK umístěný v 3. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m ²
pokoj	15,3	m ²
pokoj	10,1	m ²
pokoj		m ²
koupelna	2,0	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	6,9	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

29. Jednotka č. 2231/8 je byt 3+1 umístěný v 3. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 70,2 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m²
pokoj	17,1	m²
pokoj	11,4	m²
pokoj	10,8	m²
koupelna	2,5	m²
WC	1,0	m²
předsíň	10,3	m²
šatna	2,2	m²
komora na chodbě	2,5	m²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **702 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

30. Jednotka č. 2231/9 je byt 3+1 umístěný v 4. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,3 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	1,6	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **693 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

31. Jednotka č. 2231/10 je byt 2+KK .. umístěný v 4. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m ²
pokoj	15,3	m ²
pokoj	10,1	m ²
pokoj		m ²
koupelna	2,0	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	6,9	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

32. Jednotka č. 2231/11 je byt 3+1 umístěný v 4. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 70,2 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsíň	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	2,5	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **702 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

33. Jednotka č. 2232/1 je byt 3+1 umístěný v 1. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,3 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	6,3	m ²
pokoj	11,3	m ²
pokoj	12,1	m ²
pokoj	25,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	9,1	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **693 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

34. Jednotka č. 2232/2 je byt 3+1 umístěný v 1. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 70,2 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	2,5	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **702 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

35. Jednotka č. 2232/3 je byt 3+1 umístěný v 2. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,7 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	6,3	m ²
pokoj	11,3	m ²
pokoj	12,1	m ²
pokoj	25,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	9,1	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,6	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **697 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

36. Jednotka č. 2232/4 je byt 2+KK umístěný v 2. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m²
pokoj	15,3	m²
pokoj	10,1	m²
pokoj		m²
koupelna	2,0	m²
WC	1,0	m²
předsín	6,9	m²
šatna		m²
komora na chodbě	1,2	m²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

37. Jednotka č. 2232/5 je byt 3+1 umístěný v 2. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 70,2 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	2,5	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **702 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

38. Jednotka č. 2232/6 je byt 3+1 umístěný v 3. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,7 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	6,3	m ²
pokoj	11,3	m ²
pokoj	12,1	m ²
pokoj	25,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	9,1	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,6	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **697 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

39. Jednotka č. 2232/7 je byt 2+KK umístěný v 3. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m ²
pokoj	15,3	m ²
pokoj	10,1	m ²
pokoj		m ²
koupelna	2,0	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	6,9	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

40. Jednotka č. 2232/8 je byt 3+1 umístěný v 3. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 70,2 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m ²
pokoj	17,1	m ²
pokoj	11,4	m ²
pokoj	10,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	10,3	m ²
šatna	2,2	m ²
komora na chodbě	2,5	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **702 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

41. Jednotka č. 2232/9 je byt 3+1 umístěný v 4. podlaží vlevo

Celková plocha s příslušenstvím je : 69,7 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	6,3	m ²
pokoj	11,3	m ²
pokoj	12,1	m ²
pokoj	25,8	m ²
koupelna	2,5	m ²
WC	1,0	m ²
předsíň	9,1	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,6	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **697 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

42. Jednotka č. 2232/10 je byt 2+KK umístěný v 4. podlaží střed

Celková plocha s příslušenstvím je : 41,1 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	4,6	m ²
pokoj	15,3	m ²
pokoj	10,1	m ²
pokoj		m ²
koupelna	2,0	m ²
WC	1,0	m ²
předsín	6,9	m ²
šatna		m ²
komora na chodbě	1,2	m ²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	2	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **411 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

43. Jednotka č. 2232/11 je byt 3+1 umístěný v 4. podlaží vpravo

Celková plocha s příslušenstvím je : 70,2 m²

Jednotka se skládá :

kuchyně	12,4	m²
pokoj	17,1	m²
pokoj	11,4	m²
pokoj	10,8	m²
koupelna	2,5	m²
WC	1,0	m²
předsín	10,3	m²
šatna	2,2	m²
komora na chodbě	2,5	m²

Vybavení jednotky :

kuchyňská linka	1	ks	WC mísa s nádrží	1	ks
sporák plynový	1	ks	topná tělesa	4	ks
vestavěné skříně	3	ks	listovní schránka	1	ks
vana	1	ks	zvonek	1	ks
umyvadlo	1	ks			
míchací baterie	2	ks			

K vlastnictví jednotky patří spoluvlastnický podíl o velikosti **702 / 26572** na společných částech budovy.

Součástí bytu je veškerá jeho vnitřní instalace (potrubní rozvody vody včetně vodoměrů TUV a SV, plynu, kanalizace, ústředního topení, rozvody elektroinstalace až po hlavní jistič na chodbě, kromě stoupacích vedení vč. uzávěrů) a vybavení koupelny, kuchyně a WC.

K vlastnictví jednotky dále patří : podlahová krytina jednotky, nenosné příčky, veškeré zařizovací předměty, vnitřní dveře , okna a vchodové dveře z vnitřní i vnější strany.

C. URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY

Společnými částmi budovy jsou:

- a/ základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny průčelí
 - b/ střecha
 - c/ hlavní svislé a vodorovné konstrukce
 - d/ vchody
 - e/ schodiště, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí domu
 - f/ chodby
 - g/ kočárkárny v každém čp. po 1 ks
 - h/ úklidová komora v každém čp.
 - i/ technické podlaží se vstupem ve vestibulu - 1. podzemní podlaží
 - j/ rozvodna telekomunikací umístěná v části kočárkárna čp. 2229
- Všechny místnosti a jejich umístění v budově, jsou uvedeny v příloze č. 1
- k/ rozvody tepla a teplé vody, kanalizace, plynu, elektřiny, společné televizní antény, domovní elektroinstalace, zvonek
 - l/ rozvody odsávání a větrání včetně ventilátorů
 - m/ sušárna a prádelna v přízemí vpravo čp. 2229, byla překolaudována dne 21.3.1996
- čj. SÚ 429/96/Ša - d.2229/Str.a je dočasně pronajmuta pí MUDr.Weidrmánové jako zubařská ordinace.

K těmto prostorám má každý vlastník vztah jako ke společným částem domu ve výši svého spoluvlastnického podílu.

n/ společný rozvod T a TUV, který slouží i pro sousední objekty SO 65, umístěný v technickém podlaží, z kterého je provedeno napojení budovy a osazeno měření.

Všechny tyto společné části mají právo užívat, podílet se na případných příjmech z nich a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.

D. ÚPRAVA PRÁV K POZEMKU

(§ 5, písm. e)

Pozemek v katastrálním území Strašnice

parcelní číslo 3231/3, 3231/4, 3231/5, 3232/6

na kterém je postavena budova čp. 2229, 2230, 2231, 2232 ve které se vyčleňují bytové jednotky podle zákona č. 72/1994 Sb.

Ke všem jednotkám přináleží parcely č. 3231/3, 3231/4, 3231/5, 3231/6 jako zastavěná plocha a parc. č.3220/17, 18, 19, 20 jako plocha ostatní. Veškeré pozemky jsou ve vlastnictví Českého státu.

Právo k pozemkům se upravuje dle volby budoucího vlastníka ve výši vlastnického podílu takto:

Jednotka č:	2229/1	689/26572
	2229/3, 6, 9	693/26572
	2229/4, 7, 10	411/26572
	2229/5, 8, 11	718/26572
Jednotka č:	2230/1, 2	689/26572
	2230/3, 6, 9	693/26572
	2230/4, 7, 10	411/26572
	2230/5, 8, 11	702/26572
Jednotka č:	2231/1, 2	689/26572
	2231/3, 6, 9	693/26572
	2231/4, 7, 10	411/26572
	2231/5, 8, 11	702/26572
Jednotka č:	2232/1	693/26572
	2232/2, 5, 8, 11	702/26572
	2232/3, 6, 9	697/26572
	2232/4, 7, 10	411/26572

Ke všem pozemkům bude sjednáno právo výpůjčky, případně kupní smlouva dle volby budoucího vlastníka, ve smyslu "Prohlášení" MF České republiky čj 222/19 805/1995.

E. PRÁVA A ZÁVAZKY BUDOVY

(§5, písm. f)

Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přecházejí tato práva, týkající se budovy a jejich společných částí.

Budovy složené z domů čp.: 2229, 2230, 2231, 2232 se týkají tato práva:

- Dodávka tepla a TUV je zajištěna smlouvou č. T 0233 005/007, TUV 0233005/507 s Pražskou teplotérenskou as. ze dne: 8.1.1997
Měření T - na patě budovy
Měření TUV - ve vým. stanici č. 52
- Dodávka studené vody - dodavatel Pražské vodárny as.
Měření - vodoměr v každém čp.
- Dodávka el. energie pro společné části - Pražská energetika as.
Měření - elměr v každém čp.
- Odvoz domovního odpadu - Pražské služby Praha 10 as.
- Pojištění budovy - Hasičská pojišťovna Praha
- Věcné břemeno - v umožnění přístupu a opravám ke společným rozvodům T a TUV v tech. podlaží.

Vlastník budovy prohlašuje, že na nemovitosti nevznáknou žádné právní povinnosti, zejména nesplacené úvěry, zástavní právo ani věcná břemena, kromě závazků k financující bance na splátku anuity.

Anuita činí ke dni 31.12.1998 217 640,90 Kč a bude uhrazena jednorázově žadateli o vydání bytu před uzavřením smlouvy o vydání.

F. HOSPODAŘENÍ BUDOVY

(§ 5, písm.g)

Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu.

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou domu a pozemku podle velikosti svých spoluvlastnických podílů.
2. Správce je povinen evidovat náklady za každý dům odděleně od ostatních domů, které má ve správě.
3. Správce sestavuje na každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí.
4. Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečně velké zálohy finančních prostředků na opravy společných částí domu, plánované v letech budoucích.
5. Správce domu vede potřebnou dokumentaci k domu, správě domu, provozu a finančnímu hospodaření podle obecně platných předpisů. Finanční prostředky vede u finančního ústavu na příslušném účtu a má právo s nimi disponovat v souladu s povinnostmi správce.
6. Vlastník je povinen platit měsíčně na účet správce zálohy na úhradu nákladů spojených se správou domu a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním jednotky /služby/.
7. Výše záloh a termíny jejich splatnosti stanoví správce po projednání se společenstvím vlastníků v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném zúčtovacím období.
8. Vyúčtování záloh provede správce nejpozději do 6ti měsíců od skončení zúčtovacího období /např. kalendářní rok/. Zjištěný přeplatek uhradí správce vlastníku jednotky nejpozději do 60 dnů po vyúčtování. Ve stejné lhůtě je vlastník povinen uhradit správci zjištěný nedoplatek.
Dlouhodobá záloha na opravy společných částí domu se s vlastníkem jednotky vyúčtovává pouze při změně správce. Správce je však povinen informovat vlastníky jednotek o pohybu a stavu finančních prostředků na této záloze nejméně 1x ročně.
9. Končí-li správce svou činnost, musí předložit vlastníkům jednotek zprávu o své činnosti a písemné materiály, které v souvislosti s touto činností vedl.
10. Náklady na správu domu představují zejména:
 - a/ náklady na údržbu a opravy společných částí domu, příp. pozemku příslušejícího k domu
 - b/ daň z nemovitosti /pokud nelze uplatnit osvobození od daně/
 - c/ pojištění domu
 - d/ mzdové náklady vč. odvodu na sociální a zdravotní pojištění pracovníků zajišťujících provoz domu /domovník, úklid, údržba, apod./
 - e/ spotřeba energií ve společných částech domu /voda, elektřina, teplo/
 - f/ odvoz odpadků
 - g/ spotřeba studené vody v jednotkách vč. stočného
 - h/ spotřeba tepla a teplé vody v jednotkách
 - i/ ostatní náklady vztahující se přímo k domu, příp. k přilehlému pozemkuNa úhradě nákladů uvedených ad a – f se spoluvlastníci bytových jednotek podílejí v poměru spoluvlastnického podílu na společných částech domu.
Na úhradě nákladů ad g podle naměřených hodnot na bytových vodoměrech, není-li spotřeba vody v bytech měřena, stejně jako u nákladů ad a-f.

Úhrady nákladů ad h se rozúčtují podle platných obecných předpisů.

Na úhradě nákladů uvedených ad i se vlastníci jednotek podílejí obvykle v poměru spoluvlastnických podílů na společných částech domu, pokud společenství vlastníků nerozhodne jinak.

Kromě záloh je vlastník bytové jednotky povinen hradit správci stanovenou částku za výkon správy domu.

11. V případě nedostatečné výše finanční částky ve fondu nákladů provozu budovy jsou vlastníci bytových jednotek a nebytových prostorů povinni uhradit potřebnou částku v hotovosti v rozsahu svého podílu na společných prostorách domu a pozemku pokud jde o náklady na větší opravy, které je nutné provést bez odkladu s ohledem na havarijní stav budovy nebo jejich vnitřních rozvodů, tak aby všichni spoluvlastníci měli zaručen plný a nerušený výkon svých práv spojených s užíváním jednotky.

Podrobnosti týkající se těchto pravidel jsou řešení smlouvou o správě domu, kterou je, na základě tohoto prohlášení povinen uzavřít každý vlastník s určeným správcem.

G. PRAVIDLA PRO SPRÁVU SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY A URČENÍ SPRÁVCE (§ 5, písm. h)

1. Vlastník budovy pověřuje správou objektu čp.: 2229, 2230, 2231, 2232

SBD Zahradní Město, Zvonková 3048, Praha 10
IČO: 00034771

2. Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zák. č. 72/1994 Sb. a občanským zákoníkem. Jinak se vztahy řídí usnesením shromáždění vlastníků jednotek.

3. Vlastník má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části objektu a pozemku.
 4. Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas nadpoloviční většiny vlastníků. Jestliže by se jednalo o změnu účelu užívání stavby, vyžaduje se jednomyslný souhlas.
 5. Vlastník jednotky je povinen uzavřít smlouvu o správě s určeným správcem.
 6. Úklid v domě včetně úklidu vnějších komunikací příslušejících k objektu je zajišťován pracovníkem v pracovním poměru se správcem.
 7. Při neplnění povinností vlastníka bytu vyplývajících z obecně platných předpisů a domovního řádu, projedná s ním společenství vlastníků jeho přestupek do jednoho měsíce od zjištění přestupku.
 8. Nedojde-li k nápravě, písemně upozorní vlastníka na možnost podání soudní žaloby. Poté, nedojde-li k nápravě, následuje podání žaloby prostřednictvím zmocněného zástupce společenství vlastníků na náhradu vzniklé škody, nebo i nařízený prodej bytové jednotky.
 9. Na společné vlastnictví musí být uzavřeno nejméně toto pojištění:
 - a/ živelní
 - b/ odpovědnostní
- Ostatní nepovinné druhy pojištění lze sjednat pouze na náklad příslušného vlastníka.

H. ZÁVĚR

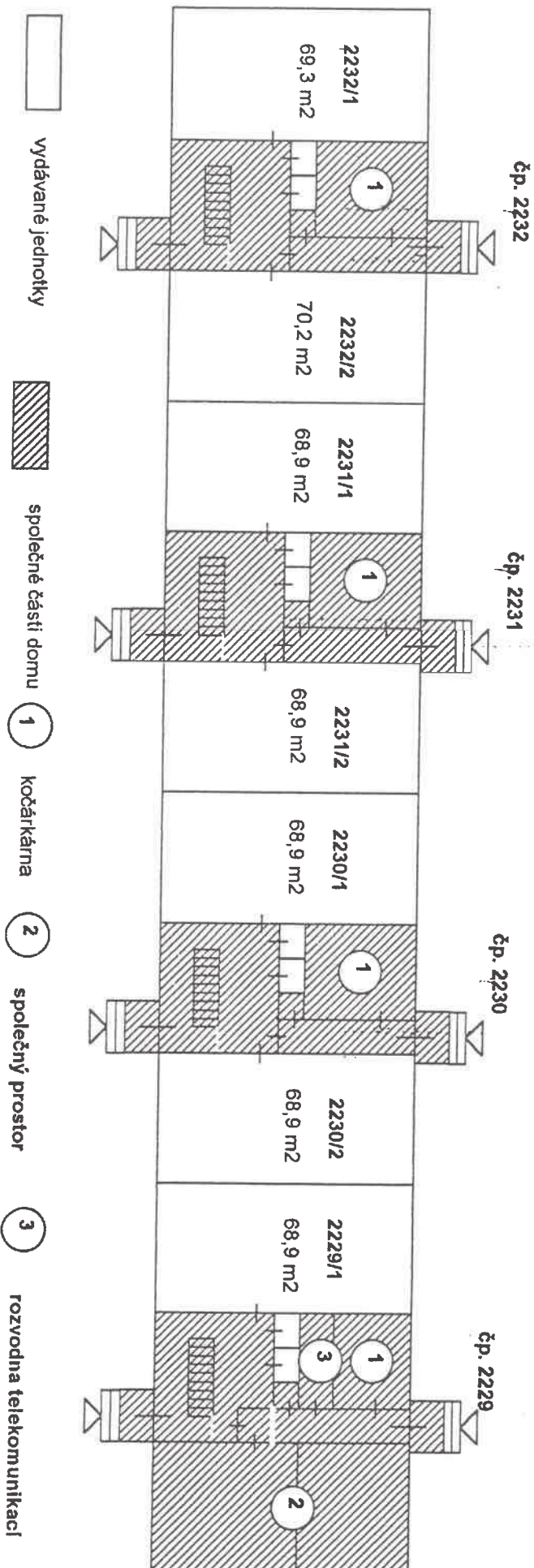
1. Náklady na vypracování tohoto prohlášení bude hrazeno z fondu SO 66.
2. Toto prohlášení bude předáno zástupci společenství vlastníků ve 4 vyhotovení
3. Přílohou tohoto prohlášení jsou:
 - Příloha č. 1:
půdorysy všech podlaží a jejich schémata určující polohu jednotky a společných částí domu s údaji o podlahových plochách jednotek.
 - Příloha č. 2:
Prohlášení MFČR čj. 222/19 805/1995
 - Příloha č. 3:
SOUHLAS uživatelů č.p.2229 - 2232, jako doklad o správnosti výpočtu spoluvlastnického podílu.

PŘÍLOHA č. 1 :

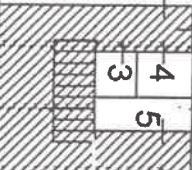
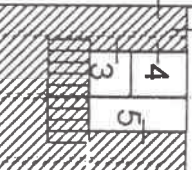
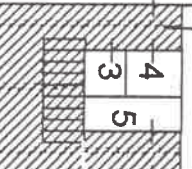
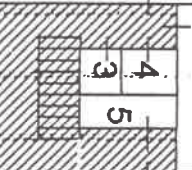
K PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA BUDOVY

katastrální území : Strašnice
číslo popisné : 2229,2230,2231,2232
číslo parcely : 3231/3, 4, 5, 6
původní vlastník : SBD - ZAHŘADNÍ MĚSTO, Zvonková 3048, Praha 10
IČQ: 00034771

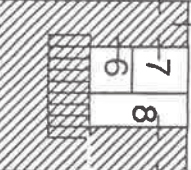
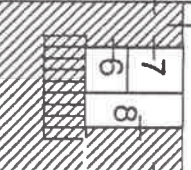
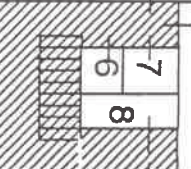
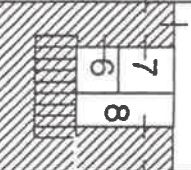
I. PODLAŽÍ - PŘÍZEMÍ



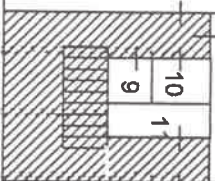
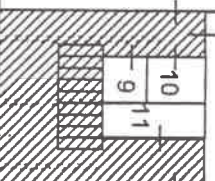
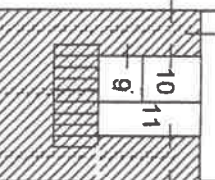
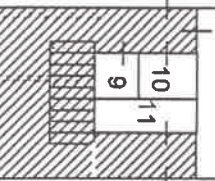
2. PODLAŽÍ

2232/3 69,7 m ²	2232/4 41,1 m ² 	2232/5 70,2 m ²	2231/3 69,3 m ²	2231/4 41,1 m ² 	2231/5 70,2 m ²	2230/3 69,3 m ²	2230/4 41,1 m ² 	2230/5 70,2 m ²	2229/3 69,3 m ²	2229/4 41,1 m ² 	2229/5 71,8 m ²
-------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	---	-------------------------------	-------------------------------	---	-------------------------------

3. PODLAŽÍ

2232/6 69,7 m ²	2232/7 41,1 m ² 	2232/8 70,2 m ²	2231/6 69,3 m ²	2231/7 41,1 m ² 	2231/8 70,2 m ²	2230/6 69,3 m ²	2230/7 41,1 m ² 	2230/8 70,2 m ²	2229/6 69,3 m ²	2229/7 41,1 m ² 	2229/8 71,8 m ²
-------------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------	--	-------------------------------	-------------------------------	--	-------------------------------

4. PODLAŽÍ

2232/9 69,7 m ²	2232/10 41,1 m ² 	2232/11 70,2 m ²	2231/9 69,3 m ²	2231/10 41,1 m ² 	2231/11 70,2 m ²	2230/9 69,3 m ²	2230/10 41,1 m ² 	2230/11 70,2 m ²	2229/9 69,3 m ²	2229/10 41,1 m ² 	2229/11 71,8 m ²
-------------------------------	--	--------------------------------	-------------------------------	--	--------------------------------	-------------------------------	--	--------------------------------	-------------------------------	--	--------------------------------

1. PODZEMNÍ PODLAŽÍ - Technické podlaží

čp. 2232

čp. 2231

čp. 2230

čp. 2229

